



VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **Sitzung** des

GEMEINDERATES

am **Dienstag, den 10. November 2020** im pfarrkultursaal, Hauptplatz 12, 3462 Absdorf

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 19.10 Uhr

Die Einladung erfolgte am 3.11.2020
durch Kurrende.

ANWESEND WAREN:

1. Bgm. Franz DAM
2. Vzbgm. Leopold WEINLINGER

die Mitglieder des Gemeinderates

- | | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| 3. GGR Norbert FISCHER | 4. GGR Franz NEFISCHER |
| 5. GGR Ursula BERTHOLD | 6. GGR Ing. Franz TAMPERMEIER |
| 7. GR Elisabeth HOFBAUER | 8. GR Gabriele REITER |
| 9. GR Markus KIENER | 10. GR Roman MAHRER |
| 11. GR Michaela WEINLINGER | 12. GR Franz FISCHER |
| 13. GR Alexander LEHNER | 14. GR Stefan DETTER |
| 15. GR Ing. Karl SCHWAIGER | 16. GR Manfred JARESCH |
| 17. GR Mag. Christoph SCHEIRING | 18. GR Thomas KOZAK |
| 19. | |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| 1. Schriftführer: Sekr. Josef PAUSER | 2. VB Susanne HOCH |
| 3. | |

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|-------------------------------------|----|
| 1. GR Ing. Barbara PETER-VÖRÖSMARTY | 2. |
| 3. | 4. |

NICHTENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- 1.

Vorsitzender: Bgm. Franz DAM

Die Sitzung ist öffentlich.

Die Sitzung ist beschlussfähig.

Zu Beginn der Sitzung legt der **Vorsitzende Bgm. Franz DAM** fest, dass der

TOP 4: **Mag. Peter ZIERL, Ansuchen um Ankauf eines Teilstückes der gemeindeeigenen Parz. 2038/1, EZ. 10 im Ausmaß von 50 m² im Bereich Neugebäude.**

von der heutigen Tagesordnung abgesetzt wird.

T A G E S O R D N U N G

der Sitzung vom 10. November 2020 und Genehmigung desselben.

- TOP 1:** Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates.
- TOP 2:** Bericht über die durchgeführte „angesagte“ Gebarungsprüfung vom 24. September 2020 durch den Prüfungsausschuss.
- TOP 3:** Berichte der Gemeinderatsausschüsse I und IV vom 12. Oktober 2020.
- TOP 4:** **entfällt.**
- TOP 5:** Elisabeth SCHAUFLENER, Ansuchen um Ankauf eines Teilstückes der gemeindeeigenen Parz. 392/1, EZ. 10 im Ausmaß von 11 m² (*Schulstraße*) zur Herstellung der Grundbuchsordnung gem. dem Teilungsvorschlag (GZ. wob-3746-20) der wob Ziviltechnikergesellschaft f. Vermessungswesen.
- TOP 6:** Beschlussfassung eines Abtretungsvertrages zur unentgeltlichen Übernahme des Grundstücks Nr. 204, EZ. 1591 im Ausmaß von 1.174 m² der Absdorfer Kommunalimmobilien GmbH.

Von der Öffentlichkeit ausgenommen:

TOP 7: Personalangelegenheiten.

VERLAUF der SITZUNG

TOP 1: **Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates.**

Eine Ausfertigung des erstellten Protokolls der letzten Gemeinderatssitzung wurde gem. der Bestimmungen der NÖ Gemeindeordnung den von den vertretenen Parteien namhaft gemachten Mitgliedern des Gemeinderates zeitgerecht zur Verfügung gestellt.

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das „*Öffentliche Sitzungsprotokoll*“ der letzten Gemeinderatssitzung vom 29. September 2020 keine Einwände erhoben wurden.

Daraufhin wird das **Protokoll der letzten „Öffentlichen Sitzung“ vom 29. September 2020** von den genannten Vertretern der einzelnen Fraktionen gefertigt und **gilt nunmehr als genehmigt.**

VERLAUF der SITZUNG

GR Thomas KOZAK erscheint nach Behandlung des TOP 1 zur Sitzung.

TOP 2: Bericht über die durchgeführte „angesagte“ Gebarungsprüfung vom 24. September 2020 durch den Prüfungsausschuss.

Der Vorsitzende erteilt dem Obmann des Prüfungsausschusses, GR Ing. Karl SCHWAIGER das Wort.

Der Obmann bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der „angesagten“ Gebarungsprüfung vom 24. September 2020 durch den Prüfungsausschuss vollinhaltlich zur Kenntnis.

Die schriftlichen Stellungnahmen gem. § 82 NÖ Gemeindeordnung des Bürgermeisters und des Kassenverwalters werden dem Gemeinderat ebenfalls zur Verlesung gebracht und dem Gebarungsprotokoll angeschlossen.

TOP 3: Berichte der Gemeinderatsausschüsse I und IV vom 12. Oktober 2020.

Der Vorsitzende erteilt dem Obmann des GR-Ausschusses I, Vizebgm. Leopold WEINLINGER das Wort. Das vorliegende Protokoll der Gemeinderatsausschuss-Sitzung vom 12.10.2020 wird zur Verlesung gebracht, die einzelnen TOP erläutert und vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Weiters erteilt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM dem Obmann des GR-Ausschusses IV, GGR Franz NEFISCHER das Wort, welcher das Protokoll vom 12.10.2020 des Gemeinderatsausschusses IV ebenfalls zur Verlesung bringt und die einzelnen TOP erläutert. Dieses wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

TOP 4: entfällt.

TOP 5: Elisabeth SCHAUFLENER, Ansuchen um Ankauf eines Teilstückes der gemeindeeigenen Parz. 392/1, EZ. 10 im Ausmaß von 11 m² (Schulstraße) zur Herstellung der Grundbuchsordnung gem. dem Teilungsvorschlag (GZ. wob-3746-20) der wob Ziviltechnikergesellschaft f. Vermessungswesen.

Im Bereich der Schulstraße wäre eine Grenzberichtigung, da der Grenzverlauf (*Einfriedung*) im Naturstand bereits gegeben ist und die gemeindeeigene Teilfläche bereits als Baufläche genutzt wird, erforderlich. Demnach soll lt. Vermessungsurkunde (*wob-3746/2020*) ein Teilstück der gemeindeeigenen Parzelle 392/1, EZ. 10 KG Absdorf im Ausmaß von 11 m² an Frau Elisabeth SCHAUFLENER, 3462 Absdorf, Seefeldgasse 27 **zum Preis von € 60,- pro m²** verkauft werden.

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge den Beschluss zum Verkauf des Teilstückes der gemeindeeigenen Parzelle Nr. 392/1, EZ. 10 KG. 20001 Absdorf im Ausmaß von 11 m² gem. der Vermessungsurkunde *wob-3746/2020* zur Herstellung der Grundbuchsordnung an **Frau Elisabeth SCHAUFLENER, 3462 Absdorf, Seefeldgasse 27 zum Preis von € 60,- pro m², sohin insgesamt € 660,-** fassen.

Sämtliche Kosten und Gebühren der grundbücherlichen Durchführung sind seitens der Käuferin zu tragen.

Beschluss: Der Antrag wird **angenommen**
Abstimmungsergebnis: **einstimmig**

VERLAUF der SITZUNG

TOP 6: Beschlussfassung eines Abtretungsvertrages zur unentgeltlichen Übernahme des Grundstücks Nr. 204, EZ. 1591 im Ausmaß von 1.174 m² der Absdorfer Kommunalimmobilien GmbH.

Im Zuge des zur Baulandentwicklung durch die Absdorfer Kommunalimmobilien GmbH durchgeführten Grundstücksankaufes der Eigentümer - Edwin u. Silvia Wanzenböck, wurde in der Beiratssitzung am 2.7.2020 (TOP 3) der Beschluss gefasst, die Parz. 204, EZ. 1591 im Gesamtausmaß von 1.174 m² für die geplante Erweiterung des Gemeindefriedhofs unentgeltlich an die Marktgemeinde Absdorf abzutreten, weshalb nunmehr ein entsprechender Abtretungsvertrag zu beschließen wäre.

Nach eingehender Beratung und Diskussion, **stellt der Vorsitzende Bgm. Franz DAM den ANTRAG:**

Der Gemeinderat möge den vorliegenden **Abtretungsvertrag** betreffend die unentgeltliche Übernahme des Grundstückes Nr. 204, EZ. 1591, KG. 20001 Absdorf im Ausmaß von 1.174 m² der Eigentümerin, die Absdorfer Kommunalimmobilien GmbH gem. dem vorliegenden Teilungsplan der wob, GZ. wob-3584-19 zur Erweiterung des Gemeindefriedhofs beschließen.

Sämtliche Kosten und Gebühren der grundbücherlichen Durchführung sind seitens der Marktgemeinde Absdorf zu entrichten.

Der Abtretungsvertrag wird dem **PROTOKOLL als BEILAGE zu TOP 6** angeschlossen.

Beschluss: *Der Antrag wird angenommen*
Abstimmungsergebnis: *einstimmig*

Von der Öffentlichkeit ausgenommen:

TOP 7: Personalangelegenheiten.

Dieser TOP wird in der nichtöffentlichen Sitzung behandelt.

Protokoll erstellt am 12. November 2020.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Gemeinderatssitzung am genehmigt.

Der Schriftführer:

Der Bürgermeister:

.....
Sekr. Josef PAUSER

.....
Franz DAM

.....
Gemeinderat
GGR Norbert FISCHER

.....
Gemeinderat
GGR Ing. Franz TAMPERMEIER